

社名	トウヨウコーポレーション 株式会社東洋コーポレーション		
事業内容	不動産業		
URL	https://www.ty-corp.jp	従業員数	21人
		平均年齢	34.8 歳
職種詳細	企画営業職(仕入・管理・売買・賃貸) ●既卒3年以内応募可		正社員
採用状況	新卒採用2022年(大学院/大学/短大/専修各種/高専)		採用人数 若干名
具体的な仕事内容	【売買部門】中古物件(主に不良債権)の仕入・物件作り・販売まで行います。物件資料の確認後、下見し事業計画を作成します。仕入後は、事業計画書に沿ってリノベーション部と打ち合わせ、物件商品化を行います。物件を買いたいというお客様の対応、契約までの業務全般も担当します。 【PM部門】賃貸物件の仲介業務のほか、自社保有の賃貸物件の管理・運営を行い満室安定経営を目指します。自社保有物件の建設地の選定・仕入・建設・管理・販売に携わります。		
ここが会社の自慢	【ここが会社の自慢】 私たちは、不動産再生ビジネスのプロフェッショナル集団です。人口減少による空き家の増加などの社会問題の解決に、中古物件を仕入れて商品化し、販売する「付加価値創造業務」に力を注ぐことで貢献していきたいと考えています。私たちの業務がこれからの日本に不可欠な社会的意義のあるものだと自負しています。		
求職者にひとこと	【求職者にひとこと】 不動産不良債権再生という、不況にも強いビジネススキルが身に付きます。社会人としての基礎知識を外部研修で学び、業務については社内OJTにて学んでいただけます。丁寧に指導しますので安心してください。 【期待している人物像】 仕事のパートナーと協調し協力できる人。社内・社外問わず信頼される人。		
求める資格①	普通運転免許(AT限定可)【必須】	求める資格②	
求める条件			
給与	月給 224,000 円 ~ 230,000 円	給与備考	新卒初任給(2022年度予定) 【大学院・大卒】230,000円(裁量勤務手当:固定残業42時間相当分 58,000円含む)【短卒・専門・高専卒】224,000円(裁量勤務手当:固定残業42時間相当分 56,000円含む)
試用期間	有(6ヶ月)／給与変更なし		
別途手当	時間外手当(固定残業時間超過分より)、資格手当・住宅手当(月最大30,000円)		
交通費	交通費全額支給		
社会保険	雇用保険、労災保険、健康保険、厚生年金保険		
待遇	昇給	1回	賞与 3回 退職金 有
	【退職金】退職金共済制度(試用期間終了後勤続1年以上) / 研修制度、社員割引、育児休業、介護休業		
勤務時間	① 09 : 00 ~ 18 : 00 休憩 90 分 実働 07 時間 30 分	② : ~ : 休憩 分 実働 時間 分	裁量勤務制 残業有:実質残業33時間程度。
	③ : ~ : 休憩 分 実働 時間 分	④ : ~ : 休憩 分 実働 時間 分	
休日	完全週休2日制 夏期・年末年始・慶弔	休日備考	定休:火曜日、水曜日 (所属部門によって曜日が異なる場合もあります。) 年間休日数:116日 年次有給休暇:入社時10日付与
勤務地詳細	株式会社東洋コーポレーション(千葉県八千代市緑が丘西2-12-1)		
応募方法	履歴書・職務経歴書を郵送してください。		
選考方法	書類選考、面接(3回程度)、適性検査、作文		
特記・備考			
応募先	〒 276 - 0040 千葉県八千代市緑が丘西2-12-1 【最寄駅】東葉高速鉄道八千代緑が丘駅徒歩6分 株式会社東洋コーポレーション		
	担当者	採用担当	TEL 047-458-1121
			FAX 047-458-6633
	メールアドレス	saiyo@ty-corp.jp	

《応募する求職者の方へ》上記応募条件は、面接時に再度ご確認ください。

なお、採用された方は、ジョブカフェちば(047-426-8473)まで、ご連絡をくださいますようお願いいたします。